



Starostwo Powiatowe w Lublinie
Wydział Geodezji
ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin

GGN-02

KARTA SPRAWY

Wydanie Nr 12

Wprowadzanie zmian w ewidencji gruntów

I. Wymagane dokumenty do załatwienia:

1. Wniosek podpisany przez wszystkich właścicieli i współwłaścicieli gruntu.
2. Oryginały lub kopie poświadczone za zgodność z oryginałem jednego z poniższych dokumentów:
 - a) prawomocne orzeczenia sądowe;
 - b) akty notarialne;
 - c) decyzje administracyjne
 - d) opracowania geodezyjne i kartograficzne przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego zawierające wykaz zmian ewidencyjnych;
 - e) odpisy z księgi wieczystej.

II. Załączniki do karty informacyjnej;

1. Zgłoszenie zmian danych w ewidencji gruntów - GGN-02-01

III. Dokumenty do wglądu:

1. Oryginały dokumentów.
2. Dokumenty tożsamości.

IV. Wymagane opłaty:

W postępowaniu administracyjnym, które przeprowadzane jest na wniosek, a zakończone będzie wydaniem decyzji administracyjnej, obowiązuje opłata w wysokości 10 zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

Opłatę skarbową należy wnieść w momencie składania wniosku – zgodnie z art. 6 ustawy o opłacie skarbowej

Wpłaty z tytułu opłaty skarbowej można dokonywać:

- przelewem na rachunek bankowy: **BANK PEKAO S.A. 95 1240 2092 9329 9200 0620 0000**
- gotówką lub kartą w kasie tutejszego Starostwa (ul. Spokojna 9, parter głównego budynku Starostwa),

Godziny otwarcia kasy :

*Poniedziałek, Środa, Czwartek, Piątek : 7⁴⁵ -15⁰⁰ (przerwa 10¹⁵-10³⁰)
Wtorek 7⁰⁰ – 17⁰⁰ (przerwa 10¹⁵-10³⁰ oraz 14¹⁵-14³⁰)*

- gotówką w kasie Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Lublin.

W przypadku błędnie uiszczony opłaty skarbowej można ubiegać się o jej zwrot, składając wniosek do organu podatkowego, do którego została wniesiona.

V. Sposób i miejsce złożenia dokumentów:

3. Osobiście lub przez osobę posiadającą pełnomocnictwo:

Punkt Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie (parter głównego budynku Starostwa)

w godzinach:

*Poniedziałek, Środa, Czwartek, Piątek: 7³⁰ -15³⁰
Wtorek 7⁰⁰ – 17⁰⁰*

Filia w Bełżycach ul. Fabryczna 2b,24-200 Bełżyce – jednostki ewidencyjne: Bełżyce Miasto, Bełżyce, Borzechów, Wojciechów;

Filia w Bychawie ul. Piłsudskiego 22, 23-100 Bychawa - jednostki ewidencyjne: Bychawa miasto, Bychawa, Jabłonna, Krzczonów, Strzyżewice, Wysokie, Zakrzew;

Filia w Niedrzwicy Dużej ul. Bełżycka 77, 24-220 Niedrzwica Duża - jednostka ewidencyjna: Niedrzwica Duża;

Filia w Garbowie ul. Krakowskie Przedmieście 50, 21-080 Garbów - jednostka ewidencyjna: Garbów;

w godzinach:

Poniedziałek, Wtorek, Środa, Czwartek, Piątek: 7³⁰ -15³⁰

4. **Przesłanie pocztą na adres:** Starostwo Powiatowe w Lublinie
ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin.

5. **Telefaksem** pod nr tel. (81) 528-66-01.

6. **Elektronicznie** za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej (wymagane jest posiadanie konta na epuap oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego).

VI. Sposób i termin załatwienia sprawy:

1. W formie zawiadomienia o zmianie lub wydanie decyzji.
2. Niezwłocznie, nie później niż w ciągu 30 dni od daty otrzymania wniosku, a w sprawach szczególnie skomplikowanych w terminie do 60 dni (zgodnie z Ustawą z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego).
3. **Sprawdź stan sprawy:** aby sprawdzić stan sprawy należy wejść na stronę www.splublin.bip.lubelskie.pl, kliknąć na zakładkę „stan spraw” i po wpisaniu numeru złożonego wniosku śledzić stan swojej sprawy.
4. **Aby uzyskać numer złożonego wniosku, należy w momencie składania wniosku w Punkcie Obsługi Klientów poprosić o potwierdzenie złożenia.**

VII. Wydział załatwiający sprawę:

Wydział Geodezji

ul. Spokojna 7A

20-074 Lublin

e-mail: geodezja@powiat.lublin.pl;

tel: **Gmina Głusk** pok. 04 (parter) tel. (81) 52-86-684;

Gmina Niemce pok. 02 (parter) tel. (81) 52-86-682;

Gmina Konopnica pok. 102 (I piętro) tel. (81) 52-86-685;

Gmina Wólka pok. 104 (I piętro) tel. (81) 52-86-687;

Gmina Jastków pok. 202 (II piętro) tel. (81) 52-86-689;

Filia w Bełżycach – jednostki ewidencyjne: **Bełżyce Miasto, Bełżyce, Borzechów, Wojciechów** tel. (81) 517-20-28 ; (81) 516-27-35;

Filia w Bychawie - jednostki ewidencyjne **Bychawa miasto, Bychawa, Jabłonna, Krzczonów, Strzyżewice, Wysokie, Zakrzew** - tel. (81) 566-00-60; (81) 566-00-34;

Filia w Niedrzwicy Dużej – jednostka ewidencyjna: **Niedzwica Duża** tel. (81) 528-67-55;

Filia w Garbowie – jednostka ewidencyjna: **Garbów** tel. (81) 528-67-56.

Aby uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę należy postępować jak w dziale VI pkt 3.

W przypadku jakichkolwiek trudności należy zadzwonić pod ww. numer telefonu i uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę.

VIII. Sposób i miejsce odbioru dokumentów:

1. O dokonanych zmianach w danych ewidencyjnych Starosta zawiadamia organy podatkowe - w wypadku zmian danych mających znaczenie dla wymiaru podatków,
2. W przypadku zmian ewidencyjnych wydana decyzja administracyjna zostanie przesłana pocztą na podany adres we wniosku, lub odbioru decyzji należy dokonać po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem załatwiającym sprawę w Wydziale Geodezji Starostwa Powiatowego w Lublinie ul. Spokojna 7A.

IX. Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji wnosi się do Lubelskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Odwołanie należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin

w godzinach:

Poniedziałek, Środa, Czwartek, Piątek 7³⁰ -15³⁰

Wtorek 7⁰⁰ - 17⁰⁰

lub za pośrednictwem poczty na adres ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin.

X. Informacje dodatkowe:

W przypadku, gdy złożony wniosek jest niekompletny na wnioskodawcę nakłada się obowiązek jego uzupełnienia w terminie 7 dni pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania (zgodnie z art. 64 § 2 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego). W szczególnych przypadkach wydawana jest decyzja o odmowie wprowadzenia zmiany w operacie ewidencyjnym.

Realizacja obowiązku informacyjnego zgodnie z RODO (klauzula informacyjna):

Osoba składająca wniosek potwierdza zapoznanie się z klauzulą informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r.). Klauzula informacyjna dostępna jest w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie przy ul. Spokojnej 9 (parter głównego budynku), w BIP pod adresem www.splublin.bip.lubelskie.pl w zakładce Załatwianie spraw/Instrukcje załatwiania spraw w Starostwie.

Szczegółowe informacje można uzyskać pod adresem ul. Spokojna 7A lub telefonicznie:

Gmina Głusk pok.04 (parter) tel. (81) 52-86-684;
Gmina Niemce pok.02 (parter) tel. (81) 52-86-682;
Gmina Konopnica pok.102 (I piętro) tel. (81) 52-86-685;
Gmina Wólka pok.104 (I piętro) tel. (81) 52-86-687;
Gmina Jastków pok.202 (II piętro) tel. (81) 52-86-689;
Filia w Beżycach – jednostki ewidencyjne: Beżyce Miasto, Beżyce , Borzechów, Wojciechów tel. (81) 517-20-28; (81) 516-27-35;
Filia w Bychawie - jednostki ewidencyjne: Bychawa miasto, Bychawa, Jabłonna, Krzczonów, Strzyżewice, Wólka, Wysokie, Zakrzew - tel. (81) 566-00-60; (81) 566-00-34;
Filia w Niedzwicy Dużej – jednostka ewidencyjna: **Niedzwica Duża** tel. (81) 528-67-55;
Filia w Garbowie – jednostka ewidencyjna: **Garbów** tel. (81) 528-67-56.

Osoby zainteresowane proszone są o zamieszczenie na wniosku numeru telefonu w celu powiadomienia, że decyzja jest przygotowana do odbioru.

XI. Podstawa prawna:

1. art. 22 i art. 24 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.
2. § 29, § 34, § 35 Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków.
3. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 28 lipca 2020 r. w sprawie wzorów wniosków o udostępnienie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, licencji i Dokumentu Obliczenia Opłaty, a także sposobu wydawania licencji.
4. art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeksem postępowania administracyjnego.