

UMOWA O DZIEŁO Nr IGM-ZP.273.2016.AZ

zawarta w dniu pomiędzy:

Powiatem Lubelskim reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Lublinie w osobach:

Paweł Pikula – Starosta Lubelski,

.....

zwanym dalej „**Zamawiającym**”

a

reprezentowanym przez

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,

wybranych w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

§ 1

1. Przedmiotem Umowy jest utworzenie BDOT500, zgodnej z pojęciowym modelem danych BDOT500, określonym w rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 2 listopada 2015r. w sprawie bazy danych obiektów topograficznych oraz mapy zasadniczej (Dz. U. z 2015 r. poz. 2028), zwanym dalej „rozporządzeniem w sprawie BDOT500 oraz MZ”, dla wybranych jednostek ewidencyjnych powiatu lubelskiego.
2. Przedmiot Umowy będzie wykonywany na obszarze jednostek ewidencyjnych: 060901_4-Belżyce Miasto, 060903_4-Bychawa Miasto, 060902_2-Borzechów, 060910_2-Niedrzwica Duża, 060908_2-Konopnica.v
3. Szczegółowy zakres przedmiotu Umowy, został określony w załączniku nr 1 „Opis przedmiotu zamówienia” do SIWZ, będący integralną częścią Umowy.

§ 2

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy w wysokości zł brutto (słownie:).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie płatne w dwóch częściach:
 - a) I transza - po wykonaniu co najmniej 30% części prac wymienionych w § 1, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym stanowiącym **załącznik Nr 1** do umowy, w wysokości nie wyższej niż 30 % wynagrodzenia brutto w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru częściowego przedmiotu umowy, nie później niż do dnia 15.12.2016r.
 - b) II transza - pozostała wartość wynagrodzenia brutto w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury wystawionej w oparciu o protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie płatne jest po odebraniu bez zastrzeżeń przedmiotu umowy, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, na podstawie wystawionej faktury.

4. Płatnikiem wynagrodzenia jest Starostwo Powiatowe w Lublinie¹.

§ 3

1. Termin wykonania całości przedmiotu umowy: 12 miesięcy od daty podpisania umowy.
2. W przypadku wykonania przedmiotu umowy przez Wykonawcę w terminie określonym w ust. 1, lecz z wadami, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy 14 dniowy termin do ich usunięcia.
3. W przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie określonym w ust. 1 lub odpowiednio w ust. 2, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości brutto określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
4. Zarówno w przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy z winy Wykonawcy jak i odstąpienia od umowy przez Zamawiającego – niezależnie od kar umownych Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. W przypadku wymagalności kar umownych, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia tych kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 4

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim za pisemną zgodą Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązuje się do współpracy z Wykonawcą, w celu umożliwienia realizacji przedmiotu Umowy, a w szczególności do:
 - 1) udostępnienia niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy dokumentów i informacji;
 - 2) utrzymywania roboczych kontaktów w formie spotkań, rozmów telefonicznych, e-mail, fax.
3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy zgodnie z jej warunkami, SIWZ, złożoną ofertą oraz z należytą starannością, mając na względzie interes ekonomiczny Zamawiającego i obowiązujące przepisy, powszechnie przyjęte standardy, zasady wiedzy technicznej, inżynierskiej niezbędnymi do należytej realizacji przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się stosować do wszelkich poleceń i wskazówek Zamawiającego mających związek z przedmiotem Umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zamawiającym, w szczególności do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na prawidłowość lub terminowość wykonania przedmiotu Umowy, w tym udzielania wyjaśnień dotyczących sposobu realizacji przedmiotu Umowy oraz informacji dotyczących postępu prac i wyników tych prac .
6. Z inicjatywy Zamawiającego lub Wykonawcy mogą być organizowane w siedzibie Zamawiającego spotkania robocze dotyczące problematyki związanej z realizacją przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca zapewni warunki niezbędne do bezpiecznego przechowywania udostępnionych mu materiałów PZGiK, w celu ich ochrony przed dostępem osób trzecich.
8. Wykonawca, ani osoby działające w jego imieniu nie mają prawa do udostępniania, przekazywania lub odsprzedaży, w żadnej formie, jakichkolwiek materiałów powstałych

¹ W tych umowach, w których Wykonawca jest osobą fizyczną, za którą Zamawiający odprowadza podatek od osób fizycznych.

w wyniku realizacji Umowy osobom trzecim, ani do wykorzystywania tych materiałów do innych celów, nie będących przedmiotem Umowy.

9. Niezwłocznie po upływie okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy, Wykonawca usunie ze wszystkich nośników informatycznych zbiory danych, pobrane z PZGiK, związane z realizacją przedmiotu Umowy, a także zniszczy materiały nieelektroniczne, stanowiące kopie materiałów PZGiK w sposób uniemożliwiający odczytanie danych osobowych, jeżeli takie dane zawierają.
10. Wykonawca nie może przenieść w całości, ani w części, praw i obowiązków wynikających z Umowy na osobę trzecią.

§ 5

1. Zamawiający, zgodnie z art. 144 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmian Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 2) opóźnień w przekazaniu materiałów źródłowych niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy, o ile nie wynika to z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) gdy konieczność wprowadzenia zmian wynika z wymogów technologicznych;
2. W przypadkach określonych w ust. 1 Zamawiający przewiduje możliwość:
 - 1) zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy lub terminów realizacji poszczególnych etapów przedmiotu Umowy;
 - 2) zmian w sposobie rozliczania z Wykonawcą lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy;
 - 3) zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy;
 - 4) zmiany zakresu zadań realizowanych w poszczególnych etapach, w szczególności poprzez ich przesunięcie pomiędzy etapami.
3. O ile wyraźnie nie zastrzeżono inaczej, wszelkie zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia w całości lub części od Umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy;
 - 2) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub przeprowadzona likwidacja Wykonawcy;
 - 3) w przypadku zmiany przepisów wpływającej na możliwość realizacji przedmiotu Umowy;
 - 4) jeżeli w trybie postępowania egzekucyjnego zostanie zajęty majątek Wykonawcy;
 - 5) gdy Wykonawca w sposób rażąco narusza postanowienia Umowy;
 - 6) nastąpi ograniczenie lub pozbawienie zdolności do czynności prawnych mających wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
 - 7) w przypadku opóźnienia przez Wykonawcę rozpoczęcia realizacji Umowy, rozumianego jako niezgłoszenie przez Wykonawcę pracy geodezyjnej w terminie 30 dni od zawarcia Umowy.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, w sytuacjach określonych w ust. 1 pkt 2, 4, 5, 6 i 7, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% ustalonego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1.
3. W sytuacjach określonych w ust. 1 pkt 1 i 3, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu należytego wykonania części Umowy.

4. Odstąpienie od Umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia przesłanki odstąpienia.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy którejkolwiek ze Stron, w terminie 14 dni od daty odstąpienia Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wykonanych prac według stanu na dzień odstąpienia.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zostać złożone drugiej Stronie w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Wszelkie spory wynikające z umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny w Lublinie.
2. Okres rękojmi za wady przedmiotu Umowy wynosi lata i biegnie od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru.
3. W przypadku żądania przez Zamawiającego usunięcia wad w przedmiocie Umowy w ramach rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, liczonym od daty pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o tych wadach.
4. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wskazanego w ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wartości brutto określonej w § 2 ust. 1 za każdy dzień zwłoki.
5. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy dotyczące przedmiotu Umowy.
6. Wszelkie oświadczenia woli Strony, wynikające z postanowień Umowy winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy - Prawo geodezyjne i kartograficzne, Kodeksu cywilnego i Kodeksu postępowania cywilnego oraz przepisy ustawy - Prawo zamówień publicznych.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....