

	<p>Starostwo Powiatowe w Lublinie Wydział Inwestycji i Rozwoju ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin</p>	<p>IGM – 08</p>
	<p>KARTA SPRAWY</p>	<p>Wydanie Nr 8</p>
<p>Wydzierżawianie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa/Powiatu Lubelskiego</p>		
<p>I. Wymagane dokumenty do załatwienia:</p>		
<p>Wypełniony wniosek druk IGM – 08 – 01</p> <p>Wniosek dostępny jest w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie ul. Spokojna 9 (parter głównego budynku), jak i do pobrania na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.powiat.lublin.pl zakładce Poradnik Klienta oraz w BIP pod adresem http://splublin.bip.lubelskie.pl w zakładce Załatwianie spraw/Instrukcje załatwiania spraw w Starostwie/Wydział Inwestycji i Rozwoju.</p>		
<p>II. Załączniki do karty sprawy:</p>		
<p>IGM – 08 – 01 Wniosek o wydzierżawianie nieruchomości</p>		
<p>III. Dokumenty do wglądu:</p>		
<p>Dowód osobisty przy podpisaniu umowy</p>		
<p>IV. Wymagane opłaty:</p>		
<p>brak</p>		
<p>V. Sposób i miejsce złożenia dokumentów:</p>		
<ol style="list-style-type: none"> osobiście: Punkt Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie (parter głównego budynku Starostwa) Godziny otwarcia: a. poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7³⁰ – 15³⁰, b. wtorek 7⁰⁰ – 17⁰⁰ pocztą: Starostwo Powiatowe w Lublinie ul. Spokojna 9 20-074 Lublin Telefaksem pod nr tel. 81 528-66-01 Elektronicznie za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej (wymagane jest posiadanie konta na epuap oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego) Elektronicznie za pośrednictwem adresu do e-Doręczeń AE:PL-84701-25603-GBUVB-22 (wymagane jest posiadanie konta na e-Doręczenia oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego). 		
<p>VI. Sposób i termin załatwienia sprawy:</p>		
<ol style="list-style-type: none"> Umowa dzierżawy. Termin: do 6 miesięcy. Sprawdź stan sprawy: aby sprawdzić stan sprawy należy wejść na stronę http://splublin.bip.lubelskie.pl, kliknąć na zakładkę „stan spraw” i po wpisaniu numeru złożonego wniosku śledzić stan swojej sprawy. Aby uzyskać numer złożonego wniosku, należy w momencie składania wniosku w Punkcie Obsługi Klientów poprosić o potwierdzenie złożenia. 		
<p>IGM - 08</p>	<p>Data wydania 12 czerwca 2025 r.</p>	<p>Strona 1 z 2</p>

VII. Wydział załatwiający sprawę:		
<p>1. Wydział Inwestycji i Rozwoju ul. Spokojna 9, budynek A, I piętro 20-074 Lublin Tel 81 52 86 661 mail:igm@powiat.lublin.pl</p> <p>Aby uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę należy postępować jak w dziale VI pkt 3.</p> <p>2. W przypadku jakichkolwiek trudności należy zadzwonić pod w/w numer telefonu i uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę.</p>		
VIII. Sposób i miejsce odbioru dokumentów:		
Podpisanie umowy dzierżawy osobiście po uprzednim telefonicznym ustaleniu terminu. Tel. 81 52 86 661.		
IX. Tryb odwoławczy:		
nie dotyczy		
X. Informacje dodatkowe:		
<p>Umowa zawierana na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody wojewody lub rady powiatu; zgoda wojewody lub rady powiatu jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.</p> <p>Zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo rada powiatu mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.</p> <p>Realizacja obowiązku informacyjnego zgodnie z RODO (klauzula informacyjna): Osoba składająca wniosek potwierdza zapoznanie się z klauzulą informacyjną zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., Dz. Urz. UE L 127 z 23.05.2018 r.) Klauzula informacyjna dostępna jest w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie przy ul. Spokojnej 9 (parter głównego budynku), w BIP pod adresem www.splublin.bip.lubelskie.pl w zakładce Załatwianie spraw/Instrukcje załatwiania spraw w Starostwie.</p>		
XI. Podstawa prawna:		
Art. 11 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami		