

	<p>Starostwo Powiatowe w Lublinie Wydział Inwestycji i Rozwoju ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin</p>	<p>IGM – 11</p>
	<p>KARTA SPRAWY</p>	<p>Wydanie Nr 7</p>
<p>Oddanie nieruchomości w trwały zarząd</p>		
<p>I. Wymagane dokumenty do załatwienia:</p>		
<p>Wypełniony wniosek druk IGM – 11 – 01</p> <p>Wniosek dostępny jest w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie ul. Spokojna 9 (parter głównego budynku), jak i do pobrania na stronie internetowej Urzędu pod adresem www.powiat.lublin.pl w zakładce Poradnik Klienta oraz w BIP pod adresem http://splublin.bip.lubelskie.pl w zakładce Załatwianie spraw/Instrukcje załatwiania spraw w Starostwie/Wydział Inwestycji i Rozwoju.</p>		
<p>II. Załączniki do karty sprawy:</p>		
<p>IGM – 11 – 01 Wniosek o oddanie nieruchomości w trwały zarząd</p>		
<p>III. Dokumenty do wglądu:</p>		
<p>Dowód osobisty przy odbiorze dokumentu</p>		
<p>IV. Wymagane opłaty:</p>		
<p>brak</p>		
<p>V. Sposób i miejsce złożenia dokumentów:</p>		
<ol style="list-style-type: none"> osobiście: Punkt Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie (parter głównego budynku Starostwa) Godziny otwarcia: a. poniedziałek, środa, czwartek, piątek 7³⁰ – 15³⁰, b. wtorek 7⁰⁰ – 17⁰⁰ pocztą: Starostwo Powiatowe w Lublinie ul. Spokojna 9 20-074 Lublin Telefaksem pod nr tel. 81 528-66-01 Elektronicznie za pośrednictwem elektronicznej skrzynki podawczej (wymagane jest posiadanie konta na epuap oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego) Elektronicznie za pośrednictwem adresu do e-Doręczeń AE:PL-84701-25603-GBUVB-22 (wymagane jest posiadanie konta na e-Doręczenia oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego). 		
<p>VI. Sposób i termin załatwienia sprawy:</p>		
<ol style="list-style-type: none"> Decyzja. Załatwienie sprawy następuje niezwłocznie, nie później niż w ciągu miesiąca, a sprawy szczególnie skomplikowanej - nie później niż w ciągu dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 36 § 1 k.p.a. – w każdym przypadku niezakończona sprawa w terminie określonym w art. 35 lub w przepisach szczególnych organ administracji publicznej jest obowiązany zawiadomić strony, podając przyczyny zwłoki i wskazując nowy termin załatwienia sprawy. Sprawdź stan sprawy: aby sprawdzić stan sprawy należy wejść na stronę 		
<p>IGM - 11</p>	<p>Data wydania 12 czerwca 2025 r.</p>	<p>Strona 1 z 2</p>

<http://splublin.bip.lubelskie.pl>, kliknąć na zakładkę „stan spraw” i po wpisaniu numeru złożonego wniosku śledzić stan swojej sprawy.

4. **Aby uzyskać numer złożonego wniosku, należy w momencie składania wniosku w Punkcie Obsługi Klientów poprosić o potwierdzenie złożenia.**

VII. Wydział załatwiający sprawę:

1. Wydział Inwestycji i Rozwoju
ul. Spokojna 9, budynek A, I piętro
20-074 Lublin
Tel 81 52 86 661
mail: igm@powiat.lublin.pl
Aby uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę należy postępować jak w dziale VI pkt 3.
2. W przypadku jakichkolwiek trudności należy zadzwonić pod wymieniony wyżej numer telefonu i uzyskać informację nt. pracownika prowadzącego sprawę.

VIII. Sposób i miejsce odbioru dokumentów:

1. Za pomocą środków komunikacji elektronicznej (wymagane jest posiadanie konta na e-Doręczenia oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego).
2. Za pomocą środków komunikacji elektronicznej (wymagane jest posiadanie konta na epuap oraz profilu zaufanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego).
3. Osobiście lub przez osobę posiadającą pełnomocnictwo u pracownika prowadzącego sprawę.
4. Przesłanie pocztą na adres podany we wniosku.

IX. Tryb odwoławczy:

Odwołanie od decyzji wnosi się do Wojewody Lubelskiego (w przypadku nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa) lub Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lublinie (w przypadku nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lubelskiego) za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.

Odwołanie należy złożyć w Punkcie Obsługi Klienta Starostwa Powiatowego w Lublinie ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin **w godzinach:** Poniedziałek, Środa, Czwartek, Piątek 7³⁰ – 15³⁰, Wtorek 7⁰⁰ – 17⁰⁰

X. Informacje dodatkowe:

W przypadku, gdy złożony wniosek jest niekompletny na wnioskodawcę nakłada się obowiązek jego uzupełnienia w terminie 7 dni pod rygorem pozostawienia wniosku bez rozpoznania (zgodnie z art. 64 § 2 KPA).

Decyzja staje się ostateczna, jeżeli w ciągu 14 dni od jej otrzymania żadna ze stron postępowania nie wniesie odwołania. W przypadku wniesienia odwołania od decyzji, ostateczną jest decyzja wydana w postępowaniu odwoławczym przez organ wyższego stopnia tj. Wojewodę Lubelskiego (w przypadku nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa) lub Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Lublinie (w przypadku nieruchomości stanowiących własność Powiatu Lubelskiego).

XI. Podstawa prawna:

Art. 45 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami